



OBEC SVĚMYSLICE

Svěmyslice 18, 250 91 Zeleneč v Čechách

IČ: 00639672, DIČ: CZ 00639672

tel.: 605 297 533, info@svemyslice.eu, IDDS: uydtxc

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Svěmyslice č. 25/2022-26 ze dne 21. leden 2026 konaného v budově OÚ

Přítomni: Jaroslav Fabian, Pavel Zámečník, Pavel Hojer, Ing. Jaroslav Ježek, Ing. Petr Slapnička,

Nepřítomni: Ing. Jan Berger, Jiří Bodlák

Veřejnost: 1

Zahájení zasedání Zastupitelstva obce

Zasedání Zastupitelstva obce Svěmyslice (dále též jen „zastupitelstvo“) bylo **zahájeno ve 20:00 hodin** starostou obce Svěmyslice (dále jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Svěmyslice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to **od 14.01. do 21.01.2026**. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je **5 členů** zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

- Zapisovatel: Jaroslav Fabian
- Ověřovatelé zápisu: Pavel Zámečník, Ing. Petr Slapnička
- Zastupitelstvo **schvaluje** zapisovatele Jaroslava Fabiana a ověřovatele zápisu Pavla Zámečníka a Ing. Petra Slapničku.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 228/2022-26 o volbě zapisovatele a ověřovatelů bylo přijato.

Schválení programu jednání zasedání zastupitelstva č. 25/2022-26:

Jaroslav Fabian podal návrh na doplnění programu zasedání zastupitelstva o bod:

- Projednání a schválení návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6038844 s ČEZ Distribuce, a.s.

Program jednání :

1. Projednání a schválení návrhu Darovací smlouvy se Středočeským krajem na bezúplatný převod silnice III/0103 na parc. č. 274 v k.ú. Svěmyslice.
2. Projednání a schválení návrhu Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě – pojištění podnikatelů TREND ze dne 24.01.2023.
3. Projednání a schválení návrhu bezúplatného převodu vlastnického práva k nemovité věci s vedlejším ujednáním o povinnostech revitalizace a následné správy.
4. Projednání a schválení návrhu Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974671 s ČEZ Distribuce, a.s.
5. Projednání a schválení návrhu Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974672 s ČEZ Distribuce, a.s.
6. Projednání a schválení návrhu Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974675 s ČEZ Distribuce, a.s.
7. Projednání a schválení návrhu Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974686 s ČEZ Distribuce, a.s.
8. Projednání a schválení návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6038844 s ČEZ Distribuce, a.s.
9. Diskuze.
 - Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání.
 - Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
 - Usnesení č. 229/2022-26 o programu zasedání bylo přijato.

Ad 1) Projednání a schválení návrhu Darovací smlouvy se Středočeským krajem na bezúplatný převod silnice III/0103 na parc. č. 274 v k.ú. Svěmyslice:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem Darovací smlouvy se Středočeským krajem na bezúplatný převod silnice III/0103 na parc. č. 274 v k.ú. Svěmyslice.
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Darovací smlouvu se Středočeským krajem na bezúplatný převod silnice III/0103 na parc. č. 274 v k.ú. Svěmyslice.
- Darovací smlouva se Středočeským krajem na bezúplatný převod silnice III/0103 na parc. č. 274 v k.ú. Svěmyslice je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 230/2022-26 bylo přijato.

Ad 2) Projednání a schválení návrhu Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě – pojištění podnikatelů TREND ze dne 24.01.2023:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě – pojištění podnikatelů TREND ze dne 24.01.2023.
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě – pojištění podnikatelů TREND ze dne 24.01.2023.
- Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě – pojištění podnikatelů TREND ze dne 24.01.2023 je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 231/2022-26 bylo přijato.

Ad 3) Projednání a schválení návrhu bezúplatného převodu vlastnického práva k nemovité věci s vedlejším ujednáním o povinnostech revitalizace a následné správy:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem bezúplatného převodu vlastnického práva k nemovité věci s vedlejším ujednáním o povinnostech revitalizaci a následné správy.
- Zastupitelstvo obce **neschvaluje** záměr bezúplatného převodu vlastnického práva k nemovité věci s vedlejším ujednáním o povinnostech revitalizace a následné správy pozemku parc. č. 4/8 v k.ú. Svémyslice.
- Návrh bezúplatného převodu vlastnického práva k nemovité věci s vedlejším ujednáním o povinnostech revitalizace a následné správy je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 232/2022-26 bylo přijato.

Ad 4) Projednání a schválení návrhu Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974671 s ČEZ Distribuce, a.s.:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974671 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974671 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Smlouva o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974671 s ČEZ Distribuce, a.s. je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 233/2022-26 bylo přijato.

Ad 5) Projednání a schválení návrhu Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974672 s ČEZ Distribuce, a.s.:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974672 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974672 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Smlouva o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974672 s ČEZ Distribuce, a.s. je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 234/2022-26 bylo přijato.

Ad 6) Projednání a schválení návrhu Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974675 s ČEZ Distribuce, a.s.:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974675 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974675 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Smlouva o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974675 s ČEZ Distribuce, a.s. je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 235/2022-26 bylo přijato.

Ad 7) Projednání a schválení návrhu Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974686 s ČEZ Distribuce, a.s.:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974686 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974686 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Smlouva o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974686 s ČEZ Distribuce, a.s. je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 236/2022-26 bylo přijato.

Ad 8) Projednání a schválení návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6038844 s ČEZ Distribuce, a.s.:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6038844 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6038844 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6038844 s ČEZ Distribuce, a.s. je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 237/2022-26 bylo přijato.

Ad 9) Diskuze - Nebyly žádné příspěvky.

Přílohy zápisu:

1. Darovací smlouva se Středočeským krajem na bezúplatný převod silnice III/0103 na parc. č. 274 v k.ú. Svémyslice (k nahlédnutí na OÚ).
2. Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě – pojištění podnikatelů TREND ze dne 24.01.2023 (k nahlédnutí na OÚ).
3. Návrh bezúplatného převodu vlastnického práva k nemovité věci s vedlejším ujednáním o povinnostech revitalizace a následné správy (k nahlédnutí na OÚ).
4. Smlouva o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974671 s ČEZ Distribuce, a.s. (k nahlédnutí na OÚ).
5. Smlouva o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974672 s ČEZ Distribuce, a.s. (k nahlédnutí na OÚ).
6. Smlouva o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974675 s ČEZ Distribuce, a.s. (k nahlédnutí na OÚ).
7. Smlouva o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26_NN_1011974686 s ČEZ Distribuce, a.s. (k nahlédnutí na OÚ).
8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6038844 s ČEZ Distribuce, a.s. (k nahlédnutí na OÚ).

Ukončení zasedání: 21:35 hodin.

Zapsal: Jaroslav Fabian

Ověřili: Pavel Zámečník, Ing. Petr Slapnička

Ve Svémyslicích dne 21.01.2026

.....
Jaroslav Fabian
starosta obce

.....
Pavel Zámečník
ověřovatel zápisu

.....
Ing. Petr Slapnička
ověřovatel zápisu