



OBEC SVĚMYSLICE

Svěmyslice 18, 250 91 Zeleneč v Čechách

IČ : 00639672, DIČ: CZ 00639672

tel./fax: 281925183, info@svemyslice.eu

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce č. 13/2016 ze dne 2. června 2016 konaného v budově OÚ

Přítomni: Pavel Hojer, Pavel Zámečník, Jaroslav Fabian, Ing. Jaroslav Ježek, Pavel Šoufek

Zapisovatel: Jaroslav Fabian

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Fabian a Ing. Jaroslav Ježek

- Zastupitelstvo **schvaluje** zapisovatele Jaroslava Fabiana a ověřovatelé zápisu Jaroslava Fabiana a Ing. Jaroslava Ježka.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 86/2016 o volbě zapisovatele a ověřovatelů bylo přijato.

Zahájení: 19:05 hodin.

O slovo se přihlásil Pavel Hojer a doplnil program o bod :

- Seznámení zastupitelstva s průběhem „Setkání s Mediátorem“ ve věci majetkové vypořádání s Ing. Tomášem Maitnerem.

Program jednání :

1. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu „POHODLNĚ A BEZBEČNĚ DO ŠKOLY“.
2. Projednání a schválení návrhu rozpočtových opatření č. 1/2016.
3. Seznámení zastupitelstva s průběhem „Setkání s Mediátorem“ ve věci majetkové vypořádání s Ing. Tomášem Maitnerem.
4. Diskuze

- Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 87/2016 o programu zasedání bylo přijato.

Ad 1) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu „POHODLNĚ A BEZPEČNĚ DO ŠKOLY“:

- Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s nabídkami veřejné zakázky malého rozsahu „POHODLNĚ A BEZPEČNĚ DO ŠKOLY“.
- Zastupitelstvo obce **po projednání rozhoduje** :
 - a) o vyloučení uchazeče STAVOKOMPLET spol. s.r.o., IČ: 47052945, se sídlem Královická 251, 250 01 Zápý. Nabídka uchazeče nesplňovala požadavky na kvalifikační kritéria stanovená výzvou - uchazeč nedoložil platný výkaz výměr a nedoložil osvědčení objednatelů požadovaná ve výzvě k podání nabídek a prokázání kvalifikace.
 - b) o vyloučení uchazeče TREPART s.r.o., IČ: 25917838, se sídlem Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4. Nabídka uchazeče nesplňovala požadavky na kvalifikační kritéria stanovená výzvou - uchazeč nedoložil seznam nejvýznamnějších stavebních zakázek a osvědčení objednatelů požadovaná ve výzvě k podání nabídek a prokázání kvalifikace.
 - c) o vyloučení uchazeče Společnost T.A.Q. s.r.o., IČ: 28868781, se sídlem Fetrovská 1002/59, 160 00 Praha 6 - Dejvice. Nabídka uchazeče nesplňovala požadavky na kvalifikační kritéria stanovená výzvou - uchazeč nedoložil pojistnou smlouvu na krytí pojistných rizik za škodu způsobenou třetími osobám a osvědčení objednatelů požadovaná ve výzvě k podání nabídek a prokázání kvalifikace.
 - d) o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu „BEZPEČNĚ A POHODLNĚ DO ŠKOLY“ a to uchazeč STRABAG, a.s., IČ: 60838744, se sídlem Boženy Němcové 756, 294 71 Benátky nad Jizerou, za nabídkovou cenu 4.750.000,00 Kč bez DPH, 5.747.500,00 Kč včetně DPH.
- Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o zhotovení stavby „Pohodlně a bezpečně do školy“ mezi obcí Svěmyslice a společností STRABAG, a.s., IČ: 60838744, se sídlem Boženy Němcové 756, 294 71 Benátky nad Jizerou.
- Zastupitelstvo **pověřuje** starostu obce podpisem Smlouvy o zhotovení stavby „Pohodlně a bezpečně do školy“ mezi obcí Svěmyslice a společností STRABAG, a.s., IČ: 60838744, se sídlem Boženy Němcové 756, 294 71 Benátky nad Jizerou.
- Smlouva o zhotovení stavby „Pohodlně a bezpečně do školy“ a USNESENÍ č. 88/2016 Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu „POHODLNĚ A BEZPEČNĚ DO ŠKOLY“ jsou přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 88/2016 bylo přijato.

Ad 2) Projednání a schválení návrhu rozpočtových opatření č. 1/2016 :

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem rozpočtových opatření č. 1/2016.
- Zastupitelstvo **schvaluje** návrh rozpočtových opatření č. 1/2016. Celkově se rozpočtované příjmy zvyšují o 258.500,- Kč na 6.196.500,- Kč a výdaje se zvyšují o 147.795,57 Kč na 6.085.795,57 Kč. Přebytek rozpočtu se zvyšuje o 110.704,43 Kč na 110.704,43 Kč.
- Rozpočtová opatření č. 1/2016 jsou přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 89/2016 bylo přijato.

Ad 3) Seznámení zastupitelstva s průběhem „Setkání s Mediátorem“ ve věci majetkové vypořádání s Ing. Tomášem Maitnerem :

- Zastupitel Jaroslav Fabian informoval členy zastupitelstva o průběhu setkání s Mediátorem a Ing. Tomášem Maitnerem, které se konalo 26.4.2016 v kanceláři Mgr. Petra Němce. Pan Mgr. Němec seznámil obě strany, co znamená a k čemu slouží mediační setkání a

vyslechl si názory obou zúčastněných stran. Pan Maitner se vyjádřil, že po obci požaduje částku 3.000.000,- Kč za jeho ideální polovinu. Zastupitel pan Fabian přednesl argumenty, proč obec nemůže odkoupit od pana Maitnera jeho ideální polovinu za 3.000.000,- Kč. Na základě podkladů a poznatků, které má obec k dispozici byla panu Maitnerovi předložena nabídka, kde je obec ochotna jednat o částce 2.500.000,- Kč za vyplacení jeho ideální poloviny. Mediační schůzka končila dohodou, kde pan Maitner sdělil, že se poradí se svým právníkem, který se následně spojí s právníkem obce, kterému sdělí, zdali má zájem jednat s obcí o odprodeji ideální poloviny za 2.500.000,- Kč. Zastupitel pan Fabian přislíbil, že po odsouhlasení nabídky obce panem Maitnerem je možné do 2-3 týdnů svolat zastupitelstvo a nabídku schválit usnesením. Ze strany pana Maitnera neproběhla žádná reakce, tak se pan Fabian 18.5.2016 spojil s právníkem obce a požádal ho o prověření situace. Právník pana Maitnera přislíbil, že následující den zjistí jak se pan Maitner rozhodl, ale od této doby nemá obec žádné zprávy.

Ad 4) Diskuze

- Nebyly žádné příspěvky.

Přílohy zápisu:

1. Smlouva o zhotovení stavby „Pohodlně a bezpečně do školy“ (k nahlédnutí na OÚ).
2. USNESENÍ č. 88/2016 Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu „POHODLNĚ A BEZPEČNĚ DO ŠKOLY“
3. Rozpočtová opatření č. 1/2016.

Ukončení zasedání: 20:05 hodin.

Zapsal: Jaroslav Fabian

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Fabian, Ing. Jaroslav Ježek

Ve Svémyslicích dne 02.06.2016

.....
Pavel Hojer
starosta

.....
Pavel Zámečník
místostarosta

.....
Jaroslav Fabian
ověřovatel zápisu

.....
Ing. Jaroslav Ježek
ověřovatel zápisu

Vyvěšeno: 21.06.2016

Sejmuto: 07.07.2016