



OBEC SVĚMYSLICE

Svěmyslice 18, 250 91 Zeleneč v Čechách

IČ: 00639672, DIČ: CZ 00639672

tel.: 605 297 533, info@svemyslice.eu, IDDS: uydaxc

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Svěmyslice č. 16/2020 ze dne 23. září 2020 konaného v budově OÚ

Přítomni: Jaroslav Fabian, Pavel Zámečník, Pavel Hojer, Ing. Jan Berger, Ing. Jaroslav Ježek

Nepřítomni: 0

Veřejnost: 0

Přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva.

Zasedání Zastupitelstva obce Svěmyslice (dále též jen „zastupitelstvo“) bylo **zahájeno v 20:00 hod** starostou obce Svěmyslice (dále jako „předsedající“).

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: Jaroslav Fabian

Ověřovatel zápisu: Pavel Zámečník

- Zastupitelstvo **schvaluje** zapisovatele Jaroslava Fabiana a ověřovatele zápisu Pavla Zámečníka.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 151/2020 o volbě zapisovatele a ověřovatele bylo schváleno.

Schválení programu jednání zasedání zastupitelstva č. 16/2020:

Jaroslav Fabian podal návrh na doplnění programu zasedání zastupitelstva o bod:

- Projednání a schválení návrhu Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 7. března 2012.

Pavel Zámečník podal návrh na doplnění programu zasedání zastupitelstva o bod:

- Projednání a schválení návrhu Pojistné smlouvy č. 8603512225 pro pojištění podnikatelských rizik – TREDN 14.

Program jednání:

1. Projednání a schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Multifunkční centrum obce Svěmyslice – zpracování projektové dokumentace“.
2. Projednání a schválení návrhu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 20_SOBS01_4121687552.

3. Projednání a schválení žádosti paní ředitelky MŠ Svémyslice o výjimku počtu dětí v MŠ Svémyslice.
4. Projednání a schválení žádosti paní ředitelky MŠ Svémyslice o prodloužení provozní doby MŠ Svémyslice.
5. Projednání a schválení návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6001895/VB/1 Svémyslice č.p. 1, Obec – přeložka NN.
6. Projednání a schválení návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6025307/VB018.
7. Projednání a schválení návrhu „Dodatek č. 16 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 353).
8. Projednání a schválení návrhu smlouvy o pronájmu HDPE trubky – optické vedení.
9. Projednání a schválení podání žádosti o dotaci ve výši 75% z celkových uznatelných nákladů z programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ z programu „DT 117d8210H – Podpora budování a obnovy míst aktivního i pasivního odpočinku“ na akci „Víceúčelové hřiště Svémyslice“.
10. Projednání a schválení záměru prodeje částí pozemků parc. č. 27/7 a 27/2.
11. Projednání a schválení návrhu Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 7. března 2012.
12. Projednání a schválení návrhu Pojistné smlouvy č. 8603512225 pro pojištění podnikatelských rizik – TREDN 14.
13. Diskuze.

- Zastupitelstvo schvaluje program jednání.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 152/2020 o programu zasedání bylo schváleno.

Ad 1) Projednání a schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Multifunkční centrum obce Svémyslice – zpracování projektové dokumentace“:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s žádostí o poskytnutí dotace na akci „Multifunkční centrum obce Svémyslice – zpracování projektové dokumentace“ do Fondu obnovy venkova Středočeského kraje v červnu 2020. V červenci 2020 proběhla administrativní kontrola Žádosti o dotaci a v srpnu 2020 rozhodlo Zastupitelstvo Středočeského kraje o vyhovění této žádosti a dotace ve výši 451.000,- Kč byla obci přiznána. Před podpisem smlouvy o poskytnutí dotace je nutné doložit usnesení Zastupitelstva obce schvalující podpis této Smlouvy.
- Zastupitelstvo **schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Multifunkční centrum obce Svémyslice – zpracování projektové dokumentace“
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na akci „Multifunkční centrum obce Svémyslice – zpracování projektové dokumentace“ a Usnesení č. 153/2020 o přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Multifunkční centrum obce Svémyslice – zpracování projektové dokumentace“ jsou přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 153/2020 bylo schváleno.

Ad 2) Projednání a schválení návrhu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 20_SOBS01_4121687552:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 20_SOBS01_4121687552.
- Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného

elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 20_SOBS01_4121687552

- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 20_SOBS01_4121687552 je přílohou tohoto zápisu.

- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.

- Usnesení č. 154/2020 bylo schváleno.

Ad 3) Projednání a schválení žádosti paní ředitelky MŠ Svémyslice o výjimku počtu dětí v MŠ Svémyslice:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s žádostí paní ředitelky MŠ Svémyslice o výjimku počtu dětí v MŠ Svémyslice. Zastupitelstvo bylo také seznámeno s již vydaným souhlasem starosty obce s navýšením počtu dětí v MŠ Svémyslice. Výjimka platí od 1.9.2020 a je na dobu neurčitou.

- Zastupitelstvo **souhlasí** s vydaným Souhlasem o zvýšení počtu dětí v MŠ Svémyslice, příspěvkové organizace na 28 dětí a to z důvodu zařazení dětí s postižením a dětí mladších tří let.

- Souhlas se zvýšením počtu dětí v MŠ Svémyslice, příspěvkové organizace je přílohou tohoto zápisu.

- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.

- Usnesení č. 155/2020 bylo schváleno.

Ad 4) Projednání a schválení žádosti paní ředitelky MŠ Svémyslice o prodloužení provozní doby MŠ Svémyslice:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s žádostí paní ředitelky MŠ Svémyslice o prodloužení provozní doby MŠ Svémyslice o 30 minut. Nová provozní doba MŠ Svémyslice je od 1.9.2020 od 6:30 do 17:00 hod.

- Zastupitelstvo **souhlasí** s vydaným Souhlasem o prodloužení provozní doby v MŠ Svémyslice, příspěvkové organizace o 30 minut a stanovení nové provozní doby od 6:30 do 17:00 hod. a to od 1.9.2020.

- Souhlas s prodloužením provozní doby v MŠ Svémyslice, příspěvkové organizace je přílohou tohoto zápisu.

- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.

- Usnesení č. 156/2020 bylo schváleno.

Ad 5) Projednání a schválení návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6001895/VB/1 Svémyslice č.p. 1, Obec – přeložka NN:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6001895/VB/1 Svémyslice č.p. 1, Obec – přeložka NN.

- Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6001895/VB/1 Svémyslice č.p. 1, Obec – přeložka NN.

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6001895/VB/1 Svémyslice č.p. 1, Obec – přeložka NN je přílohou tohoto zápisu.

- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.

- Usnesení č. 157/2020 bylo schváleno.

Ad 6) Projednání a schválení návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6025307/VB018:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6025307/VB018.

- Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6025307/VB018.
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6025307/VB018 je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 158/2020 bylo schváleno.

Ad 7) Projednání a schválení návrhu „Dodatek č. 16 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 353)“:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem „Dodatek č. 16 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 353)“.
- Zastupitelstvo **schvaluje** „Dodatek č. 16 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 353)“.
- Dodatek č. 16 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 353) je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 159/2020 bylo schváleno.

Ad 8) Projednání a schválení návrhu smlouvy o pronájmu HDPE trubky – optické vedení:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem smlouvy o pronájmu HDPE trubky – optické vedení.
- Zastupitelstvo **schvaluje** smlouva o pronájmu HDPE trubky – optické vedení.
- Smlouva o pronájmu HDPE trubky – optické vedení je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 160/2020 bylo schváleno.

Ad 9) Projednání a schválení podání žádosti o dotaci ve výši 70% z celkových užitelných nákladů z programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ z programu „DT 117d8210H – Podpora budování a obnovy míst aktivního i pasivního odpočinku“ na akci „Víceúčelové hřiště Svěmyslice“:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR poskytuje dotaci z dotačního programu 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova podprogram DT 117D8210H – Podpora budování a obnovy míst aktivního i pasivního odpočinku. Podle zpracovaného rozpočtu na realizaci akce „Multifunkční hřiště Svěmyslice“ je celková cena bez DPH 1.775.344,- Kč s DPH 2.148.166,- Kč. Dotace je poskytována ve výši max. 70% z celkových užitelných nákladů akce, dolní limit dotace na jednu akci činí 100.000,- Kč a horní limit činí 2.000.000,- Kč. Celkové užitelné náklady akce jsou 1.775.344,- Kč, z toho bude žádáno o dotaci 1.242.740,- Kč a vlastní finanční spoluúčast obce činí 532.604,- Kč. V případě schválení dotace bude zhotovitel vybrán ve výběrovém řízení, kdy je předpoklad, že provedeným výběrovým řízením se celkové náklady obce sníží o cca 10-15%. Žádost o dotaci je nutno podat od 12/2020 do 2/2021 na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, v druhém kvartálu roku 2021 proběhne vyhodnocení žádostí a následná realizace by měla probíhat od třetího kvartálu roku 2021.
- Zastupitelstvo **schvaluje** podání žádosti o dotaci ve výši 70% z celkových nákladů z programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ z podprogramu „DT 117d8210H – Podpora budování a obnovy míst aktivního odpočinku“ na akci „Multifunkční hřiště Svěmyslice“.

- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 161/2020 bylo schváleno.

Ad 10) Projednání a schválení záměru prodeje částí pozemků parc. č. 27/7 a 27/2:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s žádostí majitele st. pozemků parc. č. 22/1 a 22/2 v k.ú. Svémyslice. Oba pozemky jsou zastavěny budovami a přímo sousedí s pozemky obce. Vstup do domu na st. pozemku parc. č. 22/1 je přímo z pozemku parc. č. 27/7 v k.ú. Svémyslice ve vlastnictví obce. Předmětem žádosti je odprodej částí pozemků, které přímo sousedí s pozemky žadatelky, tak aby před budovou (část sousedící s rybníkem) vznikl pozemek, který bude ve vlastnictví žadatelky.
- Zastupitelstvo **schvaluje** záměr prodeje částí pozemků parc. č. 27/2 a 27/7.
- Zastupitelstvo **pověřuje** starostu obce, aby nechal zpracovat geometrický plán dle předloženého návrhu. Náklady na geometrický plán budou přičteny k ceně za prodej pozemku.
- Zastupitelstvo **požaduje** předložení návrhu geometrického plánu ke konečnému schválení před samotným prodejem.
- Zastupitelstvo **souhlasí** s cenou v místě obvyklou, která byla v minulosti stanovena při prodeji pozemků parc. č. 27/20 a 27/26 a to je 2.000,- Kč/m².
- Zastupitelstvo **požaduje**, aby smlouva o prodeji budoucího pozemku obsahovala: návrh na vklad hradí kupující.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 162/2020 bylo schváleno.

Ad 11) Projednání a schválení návrhu Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 7. března 2012:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 7. března 2012. Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 7. března 2012 je změna fakturační adresy, a to na MŠ Svémyslice, Svémyslice 3, 250 91, IČ: 72564750. Z důvodu změny fakturační adresy na MŠ Svémyslice je potřeba navýšit dotaci pro MŠ Svémyslice na rok 2020 a to o 24.282,- Kč. Vzhledem k tomu, že se jedná o přesun částky v rámci jednoho paragrafu - 3111, tak není potřeba provádět rozpočtová opatření.
- Zastupitelstvo **schvaluje** Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 7. března 2012.
- Zastupitelstvo **schvaluje** mimořádnou dotaci na provoz MŠ Svémyslice na rok 2020.
- Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 7. března 2012 a Sdělení č. 5/2020 závazných ukazatelů příspěvkové organizace MŠ Svémyslice jsou přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 163/2020 bylo schváleno.

Ad 12) Projednání a schválení návrhu Pojistné smlouvy č. 8603512225 pro pojištění podnikatelských rizik – TREDN 14:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem Pojistné smlouvy č. 8603512225 pro pojištění podnikatelských rizik – TREDN 14.
- Zastupitelstvo **schvaluje** uzavření Pojistné smlouvy č. 8603512225 pro pojištění podnikatelských rizik – TREDN 14 s Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group.
- Pojistná smlouva č. 8603512225 pro pojištění podnikatelských rizik – TREDN 14 je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 164/2020 bylo schváleno.

Ad 13) Diskuze - Nebyly žádné příspěvky.

Přílohy zápisu:

1. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na akci „Multifunkční centrum obce Svémyslice – zpracování projektové dokumentace“ (k nahlédnutí na OÚ).
2. Usnesení č. 153/2020 o přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Multifunkční centrum obce Svémyslice – zpracování projektové dokumentace“.
3. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 20_SOBS01_4121687552 (k nahlédnutí na OÚ).
4. Souhlas se zvýšením počtu dětí v MŠ Svémyslice, příspěvkové organizace (k nahlédnutí na OÚ).
5. Souhlas s prodloužením provozní doby v MŠ Svémyslice, příspěvkové organizace (k nahlédnutí na OÚ).
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6001895/VB/1 Svémyslice č.p. 1, Obec – přeložka NN (k nahlédnutí na OÚ).
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6025307/VB018 (k nahlédnutí na OÚ).
8. Dodatek č. 16 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 353) (k nahlédnutí na OÚ).
9. Smlouva o pronájmu HDPE trubky – optické vedení (k nahlédnutí na OÚ).
10. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 7. března 2012 (k nahlédnutí na OÚ).
11. Sdělení č. 5/2020 závazných ukazatelů příspěvkové organizace MŠ Svémyslice (k nahlédnutí na OÚ).

Ukončení zasedání: 22:05 hodin.

Zapsal: Jaroslav Fabian
Ověřil: Pavel Zámečník

Ve Svémyslicích dne 23.9.2020

.....
Pavel Zámečník
ověřovatel zápisu

.....
Jaroslav Fabian
starosta obce

Vyvěšeno: 08.10.2020
Sejmuto: 24.10.2020