



OBEC SVĚMYSLICE

Svěmyslice 18, 250 91 Zeleneč v Čechách

IČ: 00639672, DIČ: CZ 00639672

tel.: 605 297 533, info@svemyslice.eu, IDDS: uydaxc

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Svěmyslice č. 28/2022 ze dne 11. května 2022 konaného v budově OÚ

Přítomni: Jaroslav Fabian, Pavel Zámečník, Pavel Hojer, Ing. Jaroslav Ježek,

Nepřítomni: Ing. Jan Berger - omluven

Veřejnost: -

Přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva.

Zasedání Zastupitelstva obce Svěmyslice (dále též jen „zastupitelstvo“) bylo **zahájeno v 19:00 hod** starostou obce Svěmyslice (dále jako „předsedající“).

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: Jaroslav Fabian

Ověřovatelé zápisu: Pavel Zámečník, Jaroslav Fabian

- Zastupitelstvo **schvaluje** zapisovatele Jaroslava Fabiana a ověřovatele zápisu Pavla Zámečníka a Jaroslava Fabiana.
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 282/2022 o volbě zapisovatele a ověřovatele bylo přijato.

Schválení programu jednání zasedání zastupitelstva č. 28/2022:

Jaroslav Fabian podal návrh na doplnění programu zasedání zastupitelstva o body:

- Projednání a schválení revokace usnesení č. 281/2022 uzavření smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny pro novou ČOV se společností Dobrá energie.
- Projednání a schválení návrhů nabídek na dodávku elektřiny od ČEZ ESCO.
- Projednání a schválení návrhu provozního řádu sportovního a dětského hřiště.
- Projednání a schválení návrhu Darovací smlouvy č. 15/2022 mezi obcí Svěmyslice a ZŠ Zeleneč.
- Projednání a schválení návrhu Darovací smlouvy č. 16/2022 mezi obcí Svěmyslice a obcí Zeleneč.
- Projednání a schválení návrhu Darovací smlouvy č. 17/2022 mezi obcí Svěmyslice a Mysliveckým spolkem Dřevčice - Popovice.

Program jednání:

1. Projednání a schválení návrhu „Smlouva o spolupráci mezi investorem a obcí – dodatek č. 1“.

2. Projednání a schválení návrhu „Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK: OBC/0067/05792291/2022/1“.
3. Projednání a schválení návrhu žádosti o podporu Linky bezpečí, z.s.
4. Projednání a schválení účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku MŠ Svémyslice za rok 2021.
5. Projednání a schválení návrhu „Smlouva o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky – Roční provoz“ s Galileo Corporation s.r.o.
6. Projednání a schválení návrhu záměru pronajmout nebytové prostory v domě č.p. 1 na parc. č. 9/1 v k.ú. Svémyslice – provozovna pohostinství.
7. Projednání a schválení revokace usnesení č. 281/2022 uzavření smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny pro novou ČOV se společností Dobrá energie.
8. Projednání a schválení návrhů nabídek na dodávku elektřiny od ČEZ ESCO.
9. Projednání a schválení návrhu provozního řádu sportovního a dětského hřiště.
10. Projednání a schválení návrhu Darovací smlouvy č. 15/2022 mezi obcí Svémyslice a ZŠ Zeleneč,
11. Projednání a schválení návrhu Darovací smlouvy č. 16/2022 mezi obcí Svémyslice a obcí Zeleneč
12. Projednání a schválení návrhu Darovací smlouvy č. 17/2022 mezi obcí Svémyslice a Mysliveckým spolkem Dřevčice - Popovice.
13. Diskuze.
 - Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání.
 - Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
 - Usnesení č. 283/2022 o programu zasedání bylo přijato.

Ad 1) Projednání a schválení návrhu „Smlouva o spolupráci mezi investorem a obcí – dodatek č. 1“:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem „Smlouva o spolupráci mezi investorem a obcí – dodatek č. 1“.
- Zastupitelstvo **schvaluje** „Smlouva o spolupráci mezi investorem a obcí – dodatek č. 1“.
- Smlouva „Smlouva o spolupráci mezi investorem a obcí – dodatek č. 1“ je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 284/2022 bylo přijato.

Ad 2) Projednání a schválení návrhu „Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK: OBC/0067/05792291/2022/1“:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem „Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK: OBC/0067/05792291/2022/1“.
- Zastupitelstvo **schvaluje** „Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK: OBC/0067/05792291/2022/1“.
- „Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK: OBC/0067/05792291/2022/1“ je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 285/2022 bylo přijato.

Ad 3) Projednání a schválení návrhu žádosti o podporu Linky bezpečí, z.s.:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem žádosti o podporu Linky bezpečí, z.s.
- Zastupitelstvo **schvaluje** podporu Linky bezpečí, z.s. a vyhovuje žádosti o příspěvek 3.000,- Kč na provoz dětské krizové linky a uzavření darovací smlouvy v této výši.
- Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s. a Darovací smlouva č. 14/2022 mezi obcí Svémyslice a Linka bezpečí, z.s. je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 286/2022 bylo přijato.

Ad 4) Projednání a schválení účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku MŠ Svémyslice za rok 2021:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s účetní závěrkou a rozdělení hospodářského výsledku MŠ Svémyslice za rok 2021 se záporným výsledkem 2.937,58 Kč a Zprávou o výsledku veřejnoprávní kontroly provedené na základě ust. § 9 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole u příspěvkové organizace a na základě ust. zákona č. 250/2000 Sb., zákon o rozpočtových pravidlech. Zastupitelstvo bylo dále informováno starostou obce o skutečnosti, že předložené plnění rozpočtu MŠ Svémyslice z prostředků zřizovatele není úplné. Dle sdělení bývalé paní ředitelky není doplněn měsíc prosinec a také chybí bližší popis k čerpaným položkám jako je např. spotřební materiál, čisticí prostředky, apod. Ředitelka MŠ byla starostou obce upozorněna již na konci roku, že zastupitelstvo bude požadovat podrobnější popis řádků jednotlivých položek plnění rozpočtu (a to opakovaně, tento nedostatek byl paní ředitelce vytknut i v předchozím roce). Je nepochopitelné, jak může být na žádosti uvedena ztráta 2.937,58 Kč a na druhou stranu prohlášeno, že přehled čerpání prostředku je jen do listopadu, tedy neúplný.
- Zastupitelstvo **neschvaluje** účetní závěrku MŠ Svémyslice za rok 2021.
- Žádost o schválení účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku Zprávou o výsledku veřejnoprávní kontroly je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 287/2022 bylo přijato.

Ad 5) Projednání a schválení návrhu smlouvy o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky – Roční provoz s Galileo Corporation s.r.o.:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem smlouvy o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky – Roční provoz s Galileo Corporation s.r.o., která byla nově předložena na základě jednání, ke kterému byl pověřen Pavel Zámečník zastupitelstvem obce na předchozím jednání. Zastupitelstvu se tehdy nezdálo navýšení původní ceny 6.500,- Kč o 45,2 %. Nově předložená smlouva počítá s navýšením o 20 %, což je za poskytnutý produkt 7.800,- Kč/rok bez DPH.
- Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky – Roční provoz s Galileo Corporation s.r.o.
- Smlouva o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky – Roční provoz s Galileo Corporation s.r.o. je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 288/2022 bylo přijato.

Ad 6) Projednání a schválení návrhu záměru pronajmout nebytové prostory v domě č.p. 1 na parc. č. 9/1 v k.ú. Svémyslice – provozovna pohostinství:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo se záměrem pronajmout nebytové prostory v domě č.p. 1 na parc. č. 9/1 – provozovna pohostinství.
- Zastupitelstvo **schvaluje** záměr pronajmout nebytové prostory v domě č.p. 1 na parc. č. 9/1 – provozovna pohostinství.
- Usnesení č. 289/2021 záměr pronajmout nebytové prostory v domě č.p. 1 na parc. č. 9/1 – provozovna pohostinství je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 289/2022 bylo přijato.

Ad 7) Projednání a schválení revokace usnesení č. 281/2022 uzavření smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny pro novou ČOV se společností Dobrá energie:

- Starosta obce seznámil obecní zastupitelstvo s předloženou smlouvou společností Dobrá energie o sdružených dodávkách elektřiny pro novou přípojku ČOV. Předložená smlouva obsahovala doložku Závěrečná ujednání, ve kterých mimo jiné bylo uvedeno: *Zákazník souhlasí s tím, že Dodavatel je oprávněn kdykoliv Ceník či OP jednostranně měnit v jakémkoliv (i úplném) rozsahu.* To samé ujednání obsahovaly i Obchodní podmínky dodávky elektřiny. Po upozornění, že obec požadovala předložení smlouvy s fixovanou cenou na 36 měsíců a tato ujednání jsou v rozporu s domluvenou cenou pro dodávky energií, byl starostovi předložen pouze ceník (nebyla do smlouvy doplněna fixní cena dle požadavku). Po podrobném prostudování Ceníku je patrné, že tento ceník může být kdykoliv jednostranně měněn. Starosta obce navrhuje revokovat usnesení č. 281/2022 uzavření smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny pro novou ČOV se společností Dobrá energie z důvodu velké nejistoty jaká bude cena za dalších 6, 9 nebo 12 měsíců.
- Zastupitelstvo **revokuje** usnesení č. 281/2022 uzavření smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny pro novou ČOV se společností Dobrá energie
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 290/2022 bylo přijato.

Ad 8) Projednání a schválení návrhů nabídek na dodávku elektřiny od ČEZ ESCO:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s nabídkami od ČEZ ESCO na dodávky elektřiny:
 - Nabídka číslo 1295455851 na období 20. 9. 2022 - 31. 12. 2024 k odběrným místům - veřejné osvětlení I. a II. etapa, veřejné osvětlení III. etapa, vodárna, kanceláře OÚ, garáž hasičů, hřiště, a veřejné osvětlení stará obec, pro která byl v roce 2019 uzavřen závazek na dobu určitou do září 2022 a obchod se smíšeným zbožím, na které byl v roce 2021 uzavřen závazek do září 2022.
 - Nabídka číslo 1295455725 na období 1. 6. 2022 - 31. 12. 2024 k odběrnému místu přímotopy OÚ, která byla špatně zavedena do systému ze strany obchodního zástupce ČEZ ESCO a je bez závazku.
 - Nabídka číslo 1295455760 na období 18. 5. 2022 - 31. 12. 2024 k nově vzniklému odběrnému místu pro ČOV Svémyslice.
- Jedná se o nabídku, která je platná pouze dnes 11.5. 2022 do 14 hodin od společnosti ČEZ ESCO, která má na trhu pevnou pozici a obec s ní má nyní uzavřené platné smlouvy. Nabídky s delší platností než cca 4 hodiny v ten daný den nejsou možné a není tedy reálné předložit konkrétní nabídku. Jiné renovované společnosti v tuto chvíli nepřibírají nové zákazníky a z tohoto důvodu nepředloží nabídku a zítra 12.5. 2022 se může nabídka lišit. Starosta obce žádá zastupitele o schválení cen na dodávku energií dle jednotlivých odběrných míst s možností zítra podepsat nabídku i v případě, že se cena zvýší a to max. o 500 Kč za 1 MWh bez DPH.
- Zastupitelstvo **schvaluje** ceny dle cenových nabídek číslo 1295455851, 1295455725 a 1295455760 a to i v případě, že by cena 12.5. 2022 měla být vyšší, max. však o 500,- Kč za 1 MWh bez DPH.
- Nabídka číslo 1295455851, 1295455725 a 1295455760 je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 291/2022 bylo přijato.

Ad 9) Projednání a schválení návrhu provozního řádu sportovního a dětského hřiště:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem provozního řádu víceúčelového sportovního a dětského hřiště Na Výsluní, Svémyslice.
- Zastupitelstvo **schvaluje** provozní řád víceúčelového sportovního a dětského hřiště Na Výsluní, Svémyslice.

- Provozní řád víceúčelového sportovního a dětského hřiště Na Výsluní, Svémyslice je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 292/2022 bylo přijato.

Ad 10) Projednání a schválení návrhu Darovací smlouvy č. 15/2022 mezi obcí Svémyslice a ZŠ Zeleneč:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem Darovací smlouvy mezi obcí Svémyslice a ZŠ Zeleneč.
- Zastupitelstvo **schvaluje** Darovací smlouvu č. 15/2022 a výši daru 250.000,- Kč mezi obcí Svémyslice a ZŠ Zeleneč.
- Darovací smlouva č. 15/2022 mezi obcí Svémyslice a ZŠ Zeleneč je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 293/2022 bylo přijato.

Ad 11) Projednání a schválení návrhu Darovací smlouvy č. 16/2022 mezi obcí Svémyslice a obcí Zeleneč:

- Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem Darovací smlouvy č. 16/2022 mezi obcí Svémyslice a obcí Zeleneč.
- Zastupitelstvo **schvaluje** Darovací smlouvu č. 16/2022 a výši daru 400.000,- Kč mezi obcí Svémyslice a obcí Zeleneč.
- Darovací smlouva č. 16/2022 mezi obcí Svémyslice a obcí Zeleneč je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 294/2022 bylo přijato.

Ad 12) Projednání a schválení návrhu Darovací smlouvy č. 17/2022 mezi obcí Svémyslice a Mysliveckým spolkem Dřevčice - Popovice:

- Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem Darovací smlouvy č. 17/2022 mezi obcí Svémyslice a Mysliveckým spolkem Dřevčice - Popovice.
- Zastupitelstvo **schvaluje** Darovací smlouvu č. 17/2022 a výši daru 30.000,- Kč mezi obcí Svémyslice a Mysliveckým spolkem Dřevčice - Popovice.
- Darovací smlouva č. 17/2022 mezi obcí Svémyslice a Mysliveckým spolkem Dřevčice - Popovice je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 295/2022 bylo přijato.

Ad 13) Diskuze - Nebyly žádné příspěvky.

Přílohy zápisu:

1. Smlouva o spolupráci mezi investorem a obcí – dodatek č. 1 (k nahlédnutí na OÚ).
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK: OBC/0067/05792291/2022/1 (k nahlédnutí na OÚ).
3. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s. (k nahlédnutí na OÚ).
4. Darovací smlouva č. 14/2022 mezi obcí Svémyslice a Linka bezpečí, z.s. (k nahlédnutí na OÚ).
5. Žádost o schválení účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku (k nahlédnutí na OÚ).
6. Smlouva o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky – Roční provoz s Galileo Corporation s.r.o. (k nahlédnutí na OÚ).

7. Usnesení č. 289/2021 záměr pronajmout nebytové prostory v domě č.p. 1 na parc. č. 9/1 – provozna pohostinství.
8. Nabídka na dodávku elektřiny číslo 1295455851 od ČEZ ESCO (k nahlédnutí na OÚ).
9. Nabídka na dodávku elektřiny číslo 1295455725 od ČEZ ESCO (k nahlédnutí na OÚ).
10. Nabídka na dodávku elektřiny číslo 1295455760 od ČEZ ESCO (k nahlédnutí na OÚ).
11. Provozní řád víceúčelového sportovního a dětského hřiště Na Výsluní, Svémyslice (k nahlédnutí na OÚ).
12. Darovací smlouva č. 15/2022 mezi obcí Svémyslice a ZŠ Zeleneč (k nahlédnutí na OÚ).
13. Darovací smlouva č. 16/2022 mezi obcí Svémyslice a obcí Zeleneč (k nahlédnutí na OÚ).
14. Darovací smlouva č. 17/2022 mezi obcí Svémyslice a Mysliveckým spolkem Dřevčice - Popovice (k nahlédnutí na OÚ).

Ukončení zasedání: 21:00 hodin.

Zapsal: Jaroslav Fabian
Ověřili: Jaroslav Fabian, Pavel Zámečník

Ve Svémyslicích dne 11.05. 2022

.....
Pavel Zámečník
ověřovatel zápisu

.....
Jaroslav Fabian
starosta obce

Vyvěšeno: 25.05.2022
Sejmuto: 10.06.2022