



OBEC SVĚMYSLICE

Svěmyslice 18, 250 91 Zeleneč v Čechách

IČ: 00639672, DIČ: CZ 00639672

tel.: 605 297 533, info@svemyslice.eu, IDDS: uydtxc

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Svěmyslice č. 2/2022-26 ze dne 05. prosince 2022 konaného v budově OÚ

Přítomni: Jaroslav Fabian, Pavel Zámečník, Pavel Hojer, Ing. Jan Berger, Ing. Petr Slapnička,
Ing. Josef Novák

Nepřítomni: Ing. Jaroslav Ježek

Veřejnost: -

Zahájení zasedání Zastupitelstva obce

Zasedání Zastupitelstva obce Svěmyslice (dále též jen „zastupitelstvo“) bylo **zahájeno v 18:00 hodin** starostou obce Svěmyslice (dále jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Svěmyslice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 28.11.2022 do 05.12.2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 6 **členů** zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

- Zapisovatel: Jaroslav Fabian
- Ověřovatelé zápisu: Pavel Zámečník, Ing. Josef Novák
- Zastupitelstvo **schvaluje** zapisovatele Jaroslava Fabiana a ověřovatele zápisu Pavla Zámečníka a Ing. Josefa Nováka.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 9/2022-26 o volbě zapisovatele a ověřovatelů bylo přijato.

Schválení programu jednání zasedání zastupitelstva č. 2/2022-26:

Jaroslav Fabian podal návrh na doplnění programu zasedání zastupitelstva o bod:

- Projednání a schválení návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6001895/001 s ČEZ Distribuce, a.s.

Program jednání:

1. Projednání a schválení návrhu rozpočtu obce na rok 2023.
2. Projednání a schválení návrhu střednědobého rozpočtového výhledu obce Svémyslice na roky 2024 – 2025.
3. Projednání a schválení žádosti o dotaci na provoz MŠ Svémyslice na rok 2023.
4. Projednání a schválení návrhu výše úhrady za vodné a stočné v roce 2023.
5. Projednání a schválení návrhu výše úhrady za vodu předanou a převzatou v roce 2023.
6. Projednání a schválení návrhu „Dodatek č. 6 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/5001795/02300651/1/2016“.
7. Projednání a schválení návrhu „Dodatek č. 3 k Veřejnoprávní smlouvě o zajištění výkonu činnosti podle zákona o obecní policii ze dne 30.1.2012 ve znění Dodatku č. 2 ze dne 7.2.2019“.
8. Projednání a schválení návrhu „Smlouva o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou“ mezi obcí a Komerční bankou, a.s.
9. Projednání a schválení návrhu uzavření nájemní smlouvy pro nebytové prostory v domě č.p. 1 na parc. č. 9/1 – obchod se smíšeným zbožím.
10. Projednání a schválení návrhu usnesení o stanovení kompetencí starostovi obce k provádění rozpočtových opatření.
11. Projednání a schválení návrhu výměny ukazatelů rychlosti (radary) za ukazatele se zobrazováním RZ a zapojení na kriminální policii ČR.
12. Projednání a schválení návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6001895/001 s ČEZ Distribuce, a.s.
13. Diskuze
 - Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání.
 - Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
 - Usnesení č. 10/2022-26 o programu zasedání bylo přijato.

Ad 1) Projednání a schválení návrhu rozpočtu obce na rok 2023:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem rozpočtu obce na rok 2023. Návrh rozpočtu byl projednán, doplněn a upraven dle podnětů zastupitelů a je sestaven jako vyrovnaný.
- Zastupitelstvo **schvaluje** vyrovnaný rozpočet obce Svémyslice na rok 2023, kdy celkové příjmy i výdaje jsou 11.784.658,- Kč.
- Rozpočet obce Svémyslice na rok 2023 je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 11/2022-26 bylo přijato.

Ad 2) Projednání a schválení návrhu střednědobého rozpočtového výhledu obce Svémyslice na roky 2024 – 2025:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem střednědobého rozpočtového výhledu obce Svémyslice na roky 2024 – 2025.
- Zastupitelstvo **schvaluje** střednědobý rozpočtový výhled obce Svémyslice na roky 2024 – 2025.
- Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2024 – 2025 je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 12/2022-26 bylo přijato.

Ad 3) Projednání a schválení žádosti o dotaci na provoz MŠ Svémyslice na rok 2023:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s žádostí o dotaci na provoz MŠ Svémyslice na rok 2023 v celkové výši 380.000,- Kč.

- Zastupitelstvo **schvaluje** dotaci na provoz MŠ Svémyslice na rok 2023 ve výši 380.000,- Kč.
- Sdělení č. 1/2022-26 závazných ukazatelů příspěvkové organizace MŠ Svémyslice je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 13/2022-26 bylo přijato.

Ad 4) Projednání a schválení návrhu výše úhrady za vodné a stočné v roce 2023:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s přehledem předpokládaných nákladů všech položek pro výpočet ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné na rok 2023. Dle kalkulace se předpokládají v roce 2023 náklady na vodné 41,85 Kč bez DPH/m3 a stočné 64,45 Kč bez DPH/m3. Starosta obce navrhl Zastupitelstvu, aby výše poplatku za vodné činilo 39,26 Kč bez DPH/m3, stočné 56,90 Kč bez DPH/m3 a rozdíl v nákladech byl pokryt z rozpočtu obce. Obecní zastupitelstvo následně projednalo výši cen vodného a stočného pro rok 2023.
- Zastupitelstvo **schvaluje** Usnesení č. 14/2022-26 výše cen vodného a stočného pro rok 2023. Výše cen vodného 39,26 Kč bez DPH/m3 a stočného 56,90 Kč bez DPH/m3.
- Usnesení č. 14/2022-26 výše cen vodného a stočného pro rok 2023 je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 14/2022-26 bylo přijato.

Ad 5) Projednání a schválení návrhu výše úhrady za vodu předanou a převzatou v roce 2023:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s přehledem předpokládaných nákladů všech položek pro výpočet ceny podle cenových předpisů pro vodu předanou a vodu převzatou na rok 2023. Dle kalkulace se předpokládají v roce 2023 náklady na vodu předanou 26,01 Kč bez DPH/m3 a vodu převzatou 56,90 Kč bez DPH/m3. Obecní zastupitelstvo následně projednalo výši cen vody předané a vody převzaté pro rok 2023.
- Zastupitelstvo **schvaluje** Usnesení č. 15/2022-26 výše cen za vodu předanou a vodu převzatou pro rok 2023. Výše ceny vody předané 26,01 Kč bez DPH a vody převzaté 56,90 Kč bez DPH.
- Usnesení č. 15/2022-26 výše cen za vodu předanou a vodu převzatou pro rok 2023 je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 15/2022-26 bylo přijato.

Ad 6) Projednání a schválení návrhu „Dodatek č. 6 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/5001795/02300651/1/2016“:

- Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem dodatku č. 6 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/5001795/02300651/1/2016 a důvodovou zprávou AVE CZ odpadové hospodářství. První návrh činil navýšení všech služeb o 20,3 % s čímž bylo zastupitelstvo seznámeno před měsícem. Hlavními důvody zdražení služeb jsou rostoucí ceny paliv a energií. Zastupitelstvo pověřilo starostu obce k dalšímu jednání o předloženém návrhu. Názor starosty je, že inflace je nižší než 20,3 % a obec v minulosti navýšila příjmy svozové firmy i díky značnému navýšení počtů nádob na tříděný odpad, bioodpad a změnou systému svozu nebezpečného a objemného odpadu, který byl v předešlých 6 letech zdarma. Starosta obce nyní předkládá návrh dodatku, který počítá s navýšením ceny za služby firmy AVE CZ odpadové hospodářství o 17 %. Starosta obce také navrhuje, aby výše poplatku za svoz odpadu v roce 2023 byla stejná jako v roce 2022 a rozdíl mezi náklady a příjmy za svoz odpadu v obci byl plně pokryt z rozpočtu obce.

Zároveň je potřeba apelovat na každého z nás, abychom co nejvíce třídili odpad, tak aby složka směsného komunálního odpadu byla co nejnižší, jelikož náklady na svoz a likvidaci SKO je nejnákladnější.

- Zastupitelstvo **schvaluje** Dodatek č. 6 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/5001795/02300651/1/2016.
- Zastupitelstvo **souhlasí** se zachováním výše poplatku schváleného Obecně závaznou vyhláškou č. 12/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.
- Dodatek č. 6 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/5001795/02300651/1/2016 je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 16/2022-26 bylo přijato.

Ad 7) Projednání a schválení návrhu „Dodatek č. 3 k Veřejnoprávní smlouvě o zajištění výkonu činnosti podle zákona o obecní policii ze dne 30.1.2012 ve znění Dodatku č. 2 ze dne 7.2.2019“:

- Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem dodatku č. 3 k Veřejnoprávní smlouvě o zajištění výkonu činnosti podle zákona o obecní policii ze dne 30.1.2012 ve znění Dodatku č. 2 ze dne 7.2.2019. Dále bylo seznámeno s náklady na roční provoz / položkovým rozpočtem obecní policie Radonice.
- Zastupitelstvo **schvaluje** Dodatek č. 3 k Veřejnoprávní smlouvě o zajištění výkonu činnosti podle zákona o obecní policii ze dne 30.1.2012 ve znění Dodatku č. 2 ze dne 7.2.2019.
- Dodatek č. 3 k Veřejnoprávní smlouvě o zajištění výkonu činnosti podle zákona o obecní policii ze dne 30.1.2012 ve znění Dodatku č. 2 ze dne 7.2.2019 je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 17/2022-26 bylo přijato.

Ad 8) Projednání a schválení návrhu „Smlouva o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou“ mezi obcí a Komerční bankou, a.s.:

- Obecní zastupitelstvo bylo na ustavující schůzi seznámeno s výší zůstatku na běžném účtu obce. Po diskuzi se zastupitelstvo dohodlo a pověřilo místostarostu obce Pavla Zámečnicka, aby zajistil nabídku na termínovaný účet u Komerční banky. Komerční banka nabídla termínovaný účet na 1 rok s úrokovou sazbou 6,05 % při výši vkladu 7 mil Kč. Zastupitelstvo obce se nyní seznámilo s návrhem smlouvy o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou mezi obcí a Komerční bankou, a.s.
- Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou s Komerční bankou, a.s.
- Smlouva o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou s Komerční bankou, a.s. je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 18/2022-26 bylo přijato.

Ad 9) Projednání a schválení návrhu uzavření nájemní smlouvy pro nebytové prostory v domě č.p. 1 na parc. č. 9/1 – obchod se smíšeným zbožím:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s odevzdanou nabídkou na základě zveřejněného záměru podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ze dne 19.10.2020. Záměr je pronajmout dvě místnosti (prostor sloužící k podnikání - prodejna

smíšeného zboží) o rozloze 42 m² v přízemí budovy č. p. 1, která je součástí pozemku parc. č. 9/1, nacházejícího se v katastrálním území Svěmyslice, *který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ*. Po následné diskuzi došlo zastupitelstvo k závěru, že s předloženou nabídkou nesouhlasí a navrhuje zveřejnit nový záměr.

- Zastupitelstvo **schvaluje** záměr pronajmout nebytové prostory v domě č.p. 1 na parc. č. 9/1 – obchod se smíšeným zbožím.
- Usnesení č. 19/2022-26 záměr pronajmout nebytové prostory v domě č.p. 1 na parc. č. 9/1 – obchod se smíšeným zbožím je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 19/2022-26 bylo přijato.

Ad 10) Projednání a schválení návrhu usnesení o stanovení kompetencí starostovi obce k provádění rozpočtových opatření:

- Obecní zastupitelstvo schválilo na svém zasedání č. 15/2020 usnesením č. 144/2020 stanovení kompetencí starostovi obce k provádění rozpočtových opatření. Dne 25.11.2022 při Krajské kontrole hospodaření obce Svěmyslice za rok 2022 byl starosta obce upozorněn, v případě, že obec chce využívat této kompetence, aby nově zvolené zastupitelstvo znovu stanovilo kompetence starostovi obce k provádění rozpočtových opatření. Starosta obce předkládá návrh usnesení o stanovení kompetencí starostovi obce k provádění rozpočtových opatření ve stejném znění, ve kterém bylo schváleno usnesením č. 144/2020
- Zastupitelstvo **schvaluje** usnesení č. 20/2022-26 o stanovení kompetencí starostovi obce k provádění rozpočtových opatření.
- Usnesení č. 20/2022-26 o stanovení kompetencí starostovi obce k provádění rozpočtových opatření je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 20/2022-26 bylo přijato.

Ad 11) Projednání a schválení návrhu výměny ukazatelů rychlosti (radary) za ukazatele se zobrazováním RZ a zapojení na kriminální policii ČR:

- Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno starostou obce o podnětech občanů obce Svěmyslice na nerespektování rychlosti v obci Svěmyslice a obav o zdraví dětí naší obce. Starosta se touto problematikou zabývá již delší dobu a poptával se na doporučení řešení v okolních obcích, kde získal kontakt na dopravního inženýra. Při osobním setkání, kdy starosta obce požadoval návrh umístění rychlostních radarů, byl seznámen s možnostmi dodávaných technologií. Jedná se především o ukazatele rychlosti se zobrazením registrační značky, což dopravní inženýr považuje za nejefektivnější prvek prevence před překročením rychlosti. Zároveň tento set radaru ukazatele a kamery umí snímat a zaznamenávat průjezd vozidel a předávat tuto informaci na server kriminální policie ČR. V případě, že v obci bude páchána trestná činnost a občan tuto věc nahlásí na policii, tak ta má poté možnost požádat o data na kriminální policii ČR. Z tohoto důvodu starosta předkládá a navrhuje výměnu stávajících ukazatelů rychlosti. Tyto ukazatele mohou být následně instalovány na jiná problematická místa. Aby nové radary mohly být plnohodnotně využity pro prevenci kriminality, je nutné je umístit při vjezdech do obce. Starosta obce také navrhuje nechat vypracovat projekt, který je nutný pro žádost o stanovisko k místní úpravě silničního provozu, na umístění stacionárních rychlostních radarů, nové umístění ukazatelů rychlosti a dopravního značení. V případě kladného rozhodnutí o stanovení místní úpravy silničního provozu se může zastupitelstvo rozhodnout, zdali je nutné pokračovat v prevenci proti nebezpečné rychlosti vozidel a investovat do stacionárních měřičů rychlosti.

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo se třemi odevzdanými nabídkami na dodávku a montáž požadovaného setu od společností: Gornex, s.r.o., Gemos dopravní systémy a.s. a Dosip servis s.r.o.
- Zastupitelstvo **schvaluje** výběr nejvhodnější nabídky, kterou předložila společnost Gemos dopravní systémy a.s.
- Zastupitelstvo **pověřuje** starostu obce k vyhotovení objednávky na dodávku a montáž 3 ks radarů na základě předložené nabídky od společnosti Gemos dopravní systémy a.s.
- Nabídky na dodávku, montáž a servisní práce od společností: Gornex, s.r.o., Gemos dopravní systémy a.s., Dosip servis s.r.o. a objednávka na dodávku a montáž 3 ks radarů jsou přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 21/2022-26 bylo přijato.

Ad 12) Projednání a schválení návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6001895/001 s ČEZ Distribuce, a.s.:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6001895/001 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6001895/001 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6001895/001 s ČEZ Distribuce, a.s. je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 22/2022-26 bylo přijato.

Ad 13) Diskuze - Nebyly žádné příspěvky.

Přílohy zápisu:

1. Rozpočet obce Svémyslice na rok 2023.
2. Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2024 – 2025.
3. Sdělení č. 1/2022-26 závazných ukazatelů příspěvkové organizace MŠ Svémyslice.
4. Usnesení č. 14/2022-26 výše cen vodného a stočného pro rok 2023.
5. Usnesení č. 15/2022-26 výše cen za vodu předanou a vodu převzatou pro rok 2023.
6. Dodatek č. 6 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/5001795/02300651/1/2016 (k nahlédnutí na OÚ).
7. Dodatek č. 3 k Veřejnoprávní smlouvě o zajištění výkonu činnosti podle zákona o obecní policii ze dne 30.1.2012 ve znění Dodatku č. 2 ze dne 7.2.2019 (k nahlédnutí na OÚ).
8. Smlouva o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou s Komerční bankou, a.s. (k nahlédnutí na OÚ).
9. Usnesení č. 19/2022-26 záměr pronajmout nebytové prostory v domě č.p. 1 na parc. č. 9/1 – obchod se smíšeným zbožím.
10. Usnesení č. 20/2022-26 o stanovení kompetencí starostovi obce k provádění rozpočtových opatření.
11. Nabídky na dodávku, montáž a servisní práce od společností: Gornex, s.r.o., Gemos dopravní systémy a.s., Dosip servis s.r.o. a objednávka na dodávku a montáž 3 ks radarů (k nahlédnutí na OÚ).
12. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6001895/001 s ČEZ Distribuce, a.s. (k nahlédnutí na OÚ).

Ukončení zasedání: 21:15 hodin.

Zapsal: Jaroslav Fabian

Ověřili: Pavel Zámečník, Ing. Josef Novák

Ve Svémyslicích dne 05.12. 2022

.....
Jaroslav Fabian
starosta obce

.....
Pavel Zámečník
ověřovatel zápisu

.....
Ing. Josef Novák
ověřovatel zápisu

Vyvěšeno: 13.12.2022

Sejmuto: 29.12.2022