



OBEC SVĚMYSLICE

Svěmyslice 18, 250 91 Zeleneč v Čechách

IČ: 00639672, DIČ: CZ 00639672

tel.: 605 297 533, info@svemyslice.eu, IDDS: uydatic

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Svěmyslice č. 10/2022-26 ze dne 24. leden 2024 konaného v budově OÚ

Přítomni: Jaroslav Fabian, Pavel Zámečník, Pavel Hojer, Ing. Petr Slapnička, Ing. Jan Berger,

Nepřítomni: Jiří Bodlák, Ing. Jaroslav Ježek

Veřejnost: -

Zahájení zasedání Zastupitelstva obce

Zasedání Zastupitelstva obce Svěmyslice (dále též jen „zastupitelstvo“) bylo **zahájeno ve 20:00 hodin** starostou obce Svěmyslice (dále jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Svěmyslice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to **od 17.01.2024 do 24.01.2024**. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je **5 členů** zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

- Zapisovatel: Jaroslav Fabian
- Ověřovatelé zápisu: Pavel Zámečník, Ing. Petr Slapnička
- Zastupitelstvo **schvaluje** zapisovatele Jaroslava Fabiana a ověřovatele zápisu Pavla Zámečníka a Ing. Petra Slapničku.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se 0.
- Usnesení č. 97/2022-26 o volbě zapisovatele a ověřovatelů bylo přijato.

Schválení programu jednání zasedání zastupitelstva č. 10/2022-26:

Jaroslav Fabian podal návrh na doplnění programu zasedání zastupitelstva o body:

- Projednání a schválení uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí (NN) s ČEZ ESCO, a.s. pro byt na adrese č.p. 1.

- Projednání a schválení návrhu na schválení soudního smíru o zaplacení částky 174.949,- Kč s příslušenstvím ve věci žaloby na MŠ Svémyslice podané Mgr. et Mgr. [REDACTED]

Program jednání:

1. Projednání a schválení návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-6003773 s ČEZ Distribuce, a.s.
2. Projednání a schválení návrhu usnesení o finančním daru občanům obce Svémyslice.
3. Projednání a schválení uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí (NN) s ČEZ ESCO, a.s. na odběrném místě pro byt na adrese č.p. 1.
4. Projednání a schválení návrhu na schválení soudního smíru o zaplacení částky 174.949,- Kč s příslušenstvím ve věci žaloby na MŠ Svémyslice podané Mgr. et Mgr. [REDACTED]
5. Diskuze

- Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 98/2022-26 o programu zasedání bylo přijato.

Ad 1) Projednání a schválení návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-6003773 s ČEZ Distribuce, a.s.:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-6003773 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6003773 s ČEZ Distribuce, a.s.
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6003773 s ČEZ Distribuce, a.s. je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 99/2022-26 bylo přijato.

Ad 2) Projednání a schválení návrhu usnesení o finančním daru občanům obce Svémyslice:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s návrhem usnesení o finančním daru občanům obce Svémyslice v roce 2024.
- Zastupitelstvo **schvaluje** usnesení č. 100/2022-26 o finančním daru občanům obce Svémyslice.
- Usnesení č. 100/2022-26 o finančním daru občanům obce Svémyslice je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 100/2022-26 bylo přijato.

Ad 3) Projednání a schválení uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí (NN) s ČEZ ESCO, a.s. pro byt na adrese č.p. 1:

- Obecní zastupitelstvo se seznámilo s důvody uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí (NN) s ČEZ ESCO, a.s. na odběrném místě pro byt na adrese č.p. 1 s datem podpisu 18.01.2024, kdy docházelo k přepisu odběrného místa po úmrtí nájemníka na obec.
- Zastupitelstvo **bere na vědomí** uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí (NN) s ČEZ ESCO, a.s. na odběrném místě pro byt na adrese č.p. 1.
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí (NN) s ČEZ ESCO, a.s. na odběrném místě pro byt na adrese č.p. 1 je přílohou tohoto zápisu.
- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.
- Usnesení č. 101/2022-26 bylo přijato.

Ad 4) Projednání a schválení návrhu na schválení soudního smíru o zaplacení částky 174.949,- Kč s příslušenstvím ve věci žaloby na MŠ Svémyslice podané Mgr. et Mgr. [REDACTED]:

- Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s průběhem soudního líčení ve věci žaloby MŠ Svémyslice na zaplacení částky 174.949,- Kč + úrok z prodlení 15% ročně z této částky a na náhradu nákladů řízení 39.240,- Kč ve prospěch bývalé ředitelky MŠ Svémyslice Mgr. et Mgr. [REDACTED], které se konalo 23.01.2024 a zúčastnila se ho ředitelka MŠ Svémyslice společně s právním zástupcem. Soudce přítomným sdělil, že ve sporu spatřuje pravdu na obou stranách a domnívá se, že soudní spor, kdy bude nutné vyslechnout mnoho svědků, může trvat i několik let. Z tohoto důvodu navrhl, jestli se žalobkyně a žalovaná nechtějí dohodnout na mimosoudním vyrovnání. Obě strany dostaly časový prostor se dohodnout na smíru. Starosta obce po telefonické dohodě s právním zástupcem navrhl vyrovnání ve výši 20 % z částky 174.949,- Kč (tj. 34.990,- Kč) a náklady řízení si každá ze stran ponese ty své. Následně se právní zástupce žalované ozval starostovi obce znovu, že by žalobkyně přistoupila na částku 50.000,- Kč. Starosta obce s tímto návrhem souhlasil, ale sdělil, že je nutné tuto částku schválit na zastupitelstvu obce, jelikož MŠ Svémyslice nedisponuje volnými finančními prostředky pro úhradu požadované částky a bude muset obec požádat o mimořádnou dotaci na provoz MŠ Svémyslice v roce 2024 za účelem pokrytí mimořádných nákladů na soudní spor. Důvodem, proč MŠ Svémyslice nedisponuje volnými finančními prostředky na rezervním účtu, je špatné hospodaření MŠ v letech 01/2020 - 04/2022, tedy za vedení bývalé ředitelky.

Z výše uvedených důvodů předkládá starosta obce návrh usnesení soudu na smír, který vypracoval právní zástupce MŠ Svémyslice a je ve znění:

- i) Žalovaná je povinna zaplatit žalobkyni částku ve výši 50.000,- Kč do 3 dnů od právní moci tohoto usnesení.
- ii) Žádná strana nemá nárok na náhradu nákladů soudního řízení.

Starosta obce se domnívá, že pro obec je výhodnější uzavřít tento spor smírem a uhradit částku 50.000,- Kč žalobkyni, protože v případě dlouhého soudního sporu by obci stejně vznikly náklady při prokazování skutečností, například čas paní ředitelky na vyhledávání v historii, následné konzultace a prověřování starostou obce, svědectví zaměstnanců a tyto výdaje bychom těžko předkládali k úhradě i v případě vítězného sporu.

- Zastupitelstvo **schvaluje** návrh na schválení soudního smíru mezi žalobkyní Mgr. et Mgr. [REDACTED] a žalovanou Mateřskou školou Svémyslice a **schvaluje** mimořádnou dotaci pro MŠ Svémyslice ve výši 50.000,- Kč na pokrytí nákladů soudního smíru.

- Návrh na schválení soudního smíru je přílohou tohoto zápisu.

- Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdrželi se – 0.

- Usnesení č. 102/2022-26 bylo přijato.

Ad 5) Diskuze - Nebyly žádné příspěvky.

Přílohy zápisu:

1. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6003773 s ČEZ Distribuce, a.s. (k nahlédnutí na OÚ).
2. Usnesení č. 100/2022-26 o finančním daru občanům obce Svémyslice.
3. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí (NN) s ČEZ ESCO, a.s. na odběrném místě pro byt na adrese č.p. 1 (k nahlédnutí na OÚ).
4. Návrh na schválení soudního smíru (k nahlédnutí na OÚ).

Ukončení zasedání: 21:00 hodin.

Zapsal: Jaroslav Fabian

Ověřili: Pavel Zámečník, Ing. Petr Slapnička

Ve Svémyslicích dne 24.01.2024

.....
Jaroslav Fabian
starosta obce

.....
Pavel Zámečník
ověřovatel zápisu

.....
Ing. Petr Slapnička
ověřovatel zápisu

vyvěšeno: 04.02.2024

Sejmuto: 20.02.2024